

о передаче имущества в безвозмездное пользование на условиях почасового использования

г. Омск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Бюджетное общеобразовательное учреждение города Омска «Лицей № 137» в дальнейшем именуемый «Ссудодатель», в лице директора Чмеренко Эльвиры Августовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и бюджетное учреждение здравоохранения Омской области «Детская городская поликлиника № 2 имени Скворцова В.Е.», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главного врача Антропенко Александра Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом договора является почасовое использование муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Ссудодателем, расположенного по адресу: 644074, г. Омск, проспект Комарова, 27/3, общей площадью 33,7 кв. м, включающее в себя помещения на поэтажном плане первого этажа литером №№ 76,77 индивидуализированное согласно приложению № 1 к Договору, далее по тексту «имущество», передаваемое **Ссудополучателю** в безвозмездное пользование в соответствии с графиком использования, являющимся неотъемлемым приложением к Договору (Приложение № 2).

1.2. Цели использования имущества: в соответствии с уставной деятельностью Ссудодателя и Ссудополучателя.

1.3. Передача Ссудополучателю имущества согласно Приложению № 3 в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на данное имущество.

1.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует бессрочно.

1.5. Если по истечении срока действия договора **Ссудополучатель** продолжает пользоваться имуществом при отсутствии возражений **Ссудодателя** и надлежащем исполнении обязательств, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. **Ссудодатель** обязуется в течение 5 дней с момента заключения настоящего договора обеспечить **Ссудополучателю** возможность использования имущества в соответствии с графиком использования.

2.2. **Ссудодатель** имеет право осуществлять контроль за надлежащим использованием имущества в соответствии с п.1.2 настоящего договора.

2.3. **Ссудополучатель** обязуется:

2.3.1. Использовать имущество, указанное в п.1.1 настоящего договора, исключительно по прямому назначению, в соответствии с графиком использования.

2.3.2. Не допускать использования имущества другими физическими и юридическими лицами.

2.3.3. Не производить никаких перепланировок и переоборудования имущества.

2.4. **Ссудополучатель не вправе:**

2.4.1. Совершать действия, препятствующие инвентаризации имущества, переданного по настоящему договору.

2.4.2. Производить сдачу в аренду, передавать в безвозмездное пользование другому лицу имущества, переданного по настоящему договору.

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. В случае нарушения **Ссудополучателем** условий настоящего договора, он подлежит расторжению по инициативе **Ссудодателя**.

3.2. Причиненный имуществу действиями **Ссудополучателя** ущерб подлежит возмещению в полном объеме.



#### 4. ОТКАЗ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

4.1. **Ссудодатель** вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда **Ссудополучатель** совершает действия, предусмотренные в п. 2.4.1, 2.4.2.

4.2. Обе стороны договора вправе отказаться от настоящего договора, известив об этом другую сторону за один месяц.

#### 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

5.1. Споры, возникающие между сторонами по настоящему договору, рассматриваются в судебном порядке.

#### 6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах и хранится у каждой из сторон, один экземпляр хранится в департаменте имущественных отношений Администрации города Омска.

#### 7. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ.

7.1. График использования имущества.

7.2. поэтажные планы.

7.3. Оснащение медицинского блока

#### 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

##### ССУДОДАТЕЛЬ:

бюджетное общеобразовательное  
учреждение города Омска «Лицей №137»  
644074, г. Омск, проспект Комарова, 27/3  
Тел/факс (3812) 76-57-12  
ИНН / КПП 5507036109 / 550701001  
ОКВЭД 85.14  
р/с 03234643527010005200  
БИК 015209001  
ОГРН 1025501380530  
ОКПО 42039677



М.П.  Э.А Чмеренко

##### ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

бюджетное учреждение здравоохранения Омской  
области «Детская городская поликлиника № 2  
имени Скворцова В.Е.»  
644092, г. Омск, ул. Путилова, д. 5  
Тел/факс (3812) 73-17-75  
ИНН 5507037470  
КПП 5507001001  
БИК 045209001  
ОГРН 1025501387427



М.П.  А.А. Антропенко

Согласовано:  
Директор департамента образования  
Администрации города Омска

  
И.А. Бикмаев  
« \_\_\_ » 2023 г.